

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült az **Országos Református Tanáregyesület** (továbbiakban ORTE) megismételt közgyűlésén.

**Időpont:** 2021. október 2. 16 órai kezdettel

**Helyszín:** Kunhegyes, Siloám Gyógyászati és Konferencia Központ Étterme

**Jelenlévők:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Csernaburczky Ferenc** ORTE elnök köszönti a közgyűlésen megjelenteket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közgyűlés nyilvános. Bejelenti, hogy a 2021. október 2-án, 15 óra 30 percre összehívott közgyűlés nem volt határozatképes.

Megállapítja, hogy jelen közgyűlés a megjelentek számától függetlenül határozatképes. Összehívott közgyűlés nem volt határozatképes.

A jegyzőkönyv vezetésére Seregi Ágnes egyesületi titkárt, a jegyzőkönyv hitelesítésére Együd László és Nagy György egyesületi tagokat javasolja megbízni.

Kéri a közgyűlést szavazzon a javaslatról.

### **1/2011. (10.02.) Kgyh.**

**A határozatképes közgyűlés egyhangú határozattal megbízza Seregi Ágnes a jegyzőkönyv vezetésével, Együd László és Nagy György a jegyzőkönyv hitelesítésével.**

**Csernaburczky Ferenc** ismerteti a közgyűlés napirendjét, amit a tagok korábban megkaptak. (1. melléklet)

1. A Közgyűlés megnyitása
2. Beszámoló a közgyűlés 2020. évi működéséről
3. Javaslat az alapszabály módosítására
4. Egyebek

Javasolja a napirend elfogadását.

### **2/2011. (10.02.) Kgyh.**

**A közgyűlés egyhangú határozattal elfogadta a napirendet.**

## **2. Beszámoló a közgyűlés 2020. évi működéséről**

Csernaburczky Ferenc beszámol az egyesület 2020. évi működéséről. Ebben az évben az ügyintézési feladatok túlsúlya volt a jellemző. A covid járvány az egyesületi munkát is jelentősen befolyásolta. A választmány által tervezett rendezvényeket nem lehetett megtartani. 2020-ban a szokásos éves konferenciánkra sem kerülhetett sor. Az év eseményeiről a református levelezőrendszeren keresztül 2020. december 23-án kiküldött levélben kaptak tájékoztatást az intézmények. Új lendületet kell venni az egyesületnek és ebben nagyon fontos a tagok aktív szerepvállalása.

2021-ben elhunyt Ozsváth János tagtársunk a számvizsgáló bizottság tagja. Temetésén az egyesület részéről Irinyi Tamás és dr. Veress Bertalan volt jelen. Egy perces néma felállással emlékezzünk tagtársunkra.

A Zsinati Oktatási Iroda támogatja egyesületünk tevékenységét. Jelen konferenciánk is az iroda támogatásával valósul meg. Csökken az egyéni tagdíjak befizetése. Az intézmények támogatása

jelentős és fontos. Az egyesületi tagdíjak mellett 10-12 támogató intézmény lenne stabilá válna az egyesületi gazdálkodás. Legjelentősebb kiadásaink az ingatlan költségei, közműdíjak, adók. A kapcsolattartás területén előrelépés történt. Működik honlapunk: [www.orte.hu](http://www.orte.hu) link alatt. Levelezési címünk: [orte@reformatus.hu](mailto:orte@reformatus.hu) Szükséges pontosítani az e-mail címeket, hogy a tagok elérhetőek legyenek. Nemzetközi kapcsolatunk keretében tagja vagyok az IV-nek. Online konferenciát tartott a szervezet, de azon nem vettünk részt. Nemzetközi szervezetnek tagdíjat nem kellett fizetni. Felvettük a kapcsolatot a nemzeti pedagóguskarral, de külön együttműködési megállapodás nem született.

Az egyesületi élet fellendülésére van szükség a honlap kínálta lehetőségek kihasználására publikációkat lehet közzé tenni, fórum indulhat.

Az egyesületi élet megújítása az intézmények megszólításával kezdődhet. A zsinati oktatási szakbizottsági munkájában az ORTE bevonásával fontos lenne. 2022. májusában jubileumi konferenciát szeretnénk rendezni Debrecenben az újra indulás 20 éves évfordulója alkalmából. Köszönetet mondok Cserhalmi Juditnak, aki az egyesület könyvelését végezte, de 2021-től már nem vállalja. Köszönetet mondok Nagy Kálmán nagytiszteletű úrnak és Magyar György igazgató úrnak, hogy helyett adnak Kunhegyesen az ORTE konferenciának.

Veres Lászlóné Magyar Ágnes felajánlja, hogy ezentúl elvégzi az egyesület könyvelési feladatait. Elnök úr megköszöni a felajánlást. Bányai György érdeklődik, hogy megszólítjuk-e a határon túli iskolákat. Elnök úr válasza, hogy jelenleg a hazai iskolákat szólítottuk meg. Dr. Győri János érdeklődik az IV működéséről. Elnök úr tájékoztatja, hogy évente egyszer rendeznek szakmai konferenciát, mely 2020-ban online zajlott. A következő konferencia 2021. novemberében kerül megrendezésre Rigában. További észrevétel, kérdés nem volt. Csernaburczky Ferenc elnök megkérdezi, hogy elfogadja-e az intézmény a beszámolót.

### **3/2011. (10.02.) Kgyh.**

#### **A közgyűlés a 2020. évről szóló elnöki beszámolót elfogadja.**

Osztváth János halála miatt a megüresedett számvizsgáló bizottsági helyre új tagot kell választani. Csernaburczky Ferenc javasolja Madzinné Nagy Anikó megválasztását. Más jelölés nincs. Személyi kérdésről titkos szavazással kell dönten. A szavazatszámoló bizottság tagjainak javasolja dr. Győri János, dr. Győri József és Illés Dániel tagokat.

### **4/2011. (10.02.) Kgyh.**

#### **A közgyűlés dr. Győri János, dr. Győri József és Illés Dániel tagokat megválasztja a szavazatszámoló bizottság tagjának.**

Titkos szavazás

### **5/2011. (10.02.) Kgyh.**

**Az egyesületi közgyűlés egyhangúlag megválasztotta Madzinné Nagy Anikót a számvizsgáló bizottság tagjának. Csernaburczky Ferenc javasolja, hogy a 2022. évi jubileumi konferencia Debrecenben kerüljön megrendezésre.**

Csernaburczky Ferenc elnök javasolja, hogy a közgyűlés mondjon köszönetet Cserhalmi Juditnak az egyesület könyvelési feladatainak ellátásáért.

### **6/2011. (10.02.) Kgyh.**

**A közgyűlés köszönetet mond Cserhalmi Juditnak az egyesület könyvelési feladatokat ellátásáért. Felhívja az elnököt, hogy írásban tájékoztassa a köszönetnyilvánításról Cserhalmi Juditot. A határozatot a közgyűlés egyhangúlag fogadta el.**

Elnök úr javasolja, hogy a közgyűlés fejezze ki köszönetét a kunhegyesi egyházközségnek és a kunhegyesi református iskolának, hogy házigazdaként befogadták a konferenciát.

### **7/2011. (10.02.) Kgyh.**

**A közgyűlés köszönetét fejezi ki a Kunhegyesi egyházközségnek és a Kunhegyesi Református Iskolának, hogy közreműködtek a konferencia előkészítésében és házigazdaként segítik a konferencia lebonyolítását. A határozatot a közgyűlés egyhangúlag fogadta el.**

### **3. Alapszabály módosítása**

Csernaburczky Ferenc elnök tájékoztatja a közgyűlést, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően szükségessé vált az egyesület alapszabályának felülvizsgálata és módosítása. Dr. Alexa Péter ügyvéd úr és dr. Veress Bertalan egyesületi ügyész előkészítette a módosítási javaslatokat, ami papírformátumban kiosztásra kerül és most kivetítve is láthatjuk. Dr. Veress Bertalan ismerteti a javaslatokat.

Csernaburczky Ferenc kérdezi, hogy kell-e külön rendelkezni a veszélyhelyzet idején történő működésről. Dr. Veress Bertalan erről nem szükséges az alapszabályban külön rendelkezni a hatályos jogszabályok szerint kell eljárni.

Veres Lászlóné Magyar Ágnes javasolja, hogy a határozati javaslat 14. pontjában ne „éves beszámoló”, hanem beszámoló szerepeljen.

### **8/2011. (10.02.) Kgyh.**

**Az egyesület közgyűlése az alapszabály módosítását egyhangúlag elfogadta. Csernaburczky Ferenc tájékoztatást arról, hogy Duknovchy Júlianna és Molnárné Fésűs Mónika kéri felvételét az egyesületbe. A tagjelöltek bemutatkoznak a közgyűlésnek.**

### **Egyebek**

#### **Az egyesület ingatlanjainak ügye**

Csernaburczky Ferenc elnök: A egyesületi ingatlanok tervezett eladása nem kis horderejű kérdés, jól elő kell készíteni. Az adók és közszolgálati számlák kifizetése kiadás, de az ingatlanok felelőtlen, elő nem készített eladására nincs szükség. Vevő lenne mindkét ingatlanra. Az ingatlanok fel vannak értékelve, de mivel Miskolctapolcán felépült egy új fürdőkomplexum, változtak a feltételek.

Veress Bertalan: az ingatlanok ügyéről jól előkészítve kell tárgyalni, és dönteni. Ezt most nem lehet. Érdemes lenne elgondolkodni azon, hogy bérbe adjuk.

Csernaburczky Ferenc: Az ingatlanok felügyelete nehéz dolog, például a szomszéd lezárja a közös helyiséget, s így nem tudunk bemenni.

Javaslatára szerint most egy közgyűlési állásfoglalásra lenne szükség, mely határozza a további teendőkről.

Kelemen Gabriella: Milyen állapotban vannak az ingatlanok? Lakhatók? Ezeket ki kell mondani.

Csernaburczky Ferenc: az agárdi épület kicsi, nincs jól felszerelve, igényes üdülésre nem használható, de néha használhatják horgászathoz kapcsolódva.

Bányai György: Szerintem ez már évtizedek óta téma, fogalmazzuk meg, hogy el kéne adni.

Csernaburczky Ferenc: Észrevételezések mindig vannak, de határozat nem született. Segítségét kérem annak, aki ért hozzá. A döntés előkészítése érdekében.

Győri János: Az ingatlanok kiadásokat jelentenek, romlanak, szabadulnunk kell tőlük. A halogatás nem emeli az árát, romlik az állapotuk. Nem vezet oda út, fizetős a parkoló, nem kell gondolkodni, meg kell nézni, melyik szomszéd ad többet, annak el kell adni.

Csernaburczky Ferenc: Az agárdi rossz állapotú, ott fontos a telekár. A miskolcinál van parkoló, s állapota is olyan, hogy még használható. Nem vagyok az elidegenítés ellen, de az történjen meg a megfelelő formában. Amikor a felértékelésre megkaptam a meghatalmazást, megtettem. Most a miskolci ingatlanok változhatott az értéke. A közgyűlés hozzon állásfoglalást, milyen formában hirdessük, kinek mit mondjunk, mennyi legyen a konkrét ár. Az elidegenítés módjára kérek állásfoglalást.

Győri János: Egy miskolci ingatlan iroda lenne szükség. A szomszéd érdeklődik, tárgyaljon az ingatlan iroda.

Győri József: volt debreceni diákok lettek ingatlanközvetítők, ők Budapesten megtennék. Egyházhoz közeliek. Az értékbecslés fölött el tudják adni.

Nagy György: Egyáltalán el akarjuk adni vagy nem. Ezt kéne az egyesületnek megállapítania. Érdemes eladni, vagy pályázzunk felújításra. Az ingatlan érték, kár lenne eladni. Vagy csak az egyiket eladni, a másikat felújítani, azt hasznosítani. Mehessenek nyaralni a tagok.

Veress László: Nem ismerem az ingatlanok állapotát sem most, sem régen. Támogatom az előttem szólót, egyiket eladni kéne, a másikat felújítani. Lakókocsival odamenni, letelepíteni, fejleszteni, alkalmassá tenni, ott lehessen pedagógusoknak nyaralni. 30-40%-os áremelések voltak mindkét helyen, nem kéne fölélni a vagyont.

Győri János: Hangozzon el, mennyire értékelték fel.

Csernaburczky Ferenc: ismerteti az ingatlanbecslések eredményét. A miskolci: 6millió, az agárdi: 12millió 800ezer. Majd folytatja: azt szeretném, ha állásfoglalást adna ki a közgyűlés. A közgyűlés hatalmazza fel a választmányt a további tennivalókra.

Veress Bertalan: Ma erről ne döntsünk. Aki nincs jelen egy jól előkészített közgyűlésen, az utána ne háborogjon. Az eladást elő kell készíteni. Sajnos nem működtethetők az ingatlanok, rövid a szezon, nincs aki gondozza, aki ott helyben foglalkozik vele. Ez okozza a nehézséget. Ha felújítjuk és használható, ki fogja gondozni.

Csernaburczky Ferenc: Egy állásfoglalás legyen, tudjak mit mondani, ha valaki érdeklődik az ingatlanok után. Kívánja az egyesület elidegeníteni? Mikor? Most nem vagyunk abban a helyzetben, hogy így döntsünk.

Veress Bertalan javaslata: Közgyűlés felhívja a választmányt, hogy vizsgálja meg az üdülők hasznosításának vagy értékesítésének a lehetőségeit.

A következő közgyűlés erre nem jó alkalom, akkor ünnepelni fogunk májusban. Rendkívüli közgyűlésre van szükség. Ez egy előkészített, átgondolt közgyűlés legyen.

### **9/2011. (10.02.) Kgyh.**

**A közgyűlés egyhangúan felhatalmazza a választmányt tegyen javaslatot az ingatlanok további hasznosításával kapcsolatban, majd rendkívül közgyűlés döntsön azok további hasznosításáról.**

Seregi Ágnes, az ORTE titkára ismerteti az egyesületet 2020-ban és 2021-ben támogató intézmények és magánszemélyek névsorát.

Intézmények: 1. Irinyi János Református Oktatási Központ (Kazinbarcika), 2. Eötvös József Református Oktatási Központ (Heves), 3. Miskolc-Diósgyőri Református Általános Iskola és Óvoda, 4. Hernádnémeti Ref. Ált. Isk., Két tanítási nyelvű és AMI, 5. Szentendrei Református Gimnázium, 6. Református EGYMI, 7. Tatai Református Gimnázium, 8. Arany János Református Gimnázium.

Dr. Horkay György: felhívja az ORTE tagjainak figyelmét a jövő évi választások fontosságára.

Nagy György: Meg kell mozdulnunk. Régióként mozdítsuk meg a kollégákat, vonjuk be őket a munkába. Az fontos, hogy az Etikai Kódexhez hozzáférhessenek az intézmények.

Csernaburczky Ferenc: Honlapunkon az Etikai Kódex megtalálható.

Kelemen Gabriella vállalta, hogy beszámolót ír a konferenciáról, Nagy Imre pedig fotó dokumentációt készít. Veress Bertalannak köszönöm a segítő munkáját az alapszabály módosításának előkészítésében. A konferencia holnap istentisztelettel zárul.

Elnök megköszöni a tagság aktív részvételét, türelmét, és a hozzászólásokat.

Más észrevétel nem lévén a közgyűlést bezárja.

Kunhegyes, 2021. október 2.



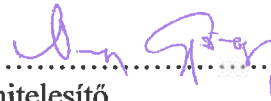
.....  
a választmány elnöke  
Csernaburczky Ferenc



.....  
jegyzőkönyvvezető  
Seregi Ágnes



.....  
hitelesítő  
Együd László



.....  
hitelesítő  
Nagy György